

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

MliDno-2026-141

Etuostotodistus tilan 491-422-4-8 kaupasta

Antti Hirvonen on ostanut 2.4.2026 allekirjoitetulla kauppakirjalla Sirpa Hyvöseltä Mikkelin kaupungissa sijaitsevan tilan 491-422-4-8. Tilan pinta-ala on 15,5 ha.

Etuostolain (608/77, useita muutoksia) mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan yli 5 000 m²:n suuruisen kiinteistön kaupassa ja etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostoon ei tässä tapauksessa ole mitään tarvetta.

Päätöksen peruste

Asumisen ja toimintaympäristön palvelualueen toimintasääntö 5 § 5.2.3. 7) -kohta

Päätös

Päätän, että kaupunki ei tule käyttämään etuosto-oikeutta 2.4.2026 tehdyssä Mikkelin kaupungissa sijaitsevan tilan 491-422-4-8 kaupassa.

Etuostolain (608/77) 22 §:n 2 momentin mukaan, "milloin kunta on päättänyt, ettei se käytä etuosto-oikeutta, päätökseen ei saa hakea muutosta".

Päätöksestä peritään kaupunkikehityslautakunnan hyväksymän (17.11.2025 § 124) taksan mukaisesti 68 euroa.

Tiedoksi

Asianosainen, kaupunkikehitysjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtaja, kirjaamo

Allekirjoitus

Jukka Piispa, maankäyttöpäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.mikkeli.fi) ja Mikkelin kaupungin kirjaamossa (Raatihuoneenkatu 8-10) 10.4.2026 alkaen.

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi sähköpostilla 9.4.2026.

Mikkeli
Maankäyttöpäällikkö
Tonttipäätökset/Maankäyttöpäätökset

Ote viranhaltijapäätöksestä
09.04.2026

2 (2)
§ 21

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mikkelin asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§ 21

Muutoksenhakukielto

Etuostolain (608/1977) 22.2 §:n mukaisesti päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.